

## **ZAMAWIAJĄCY:**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka. z o.o. z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 5, 96-300 ŻYRARDÓW.

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

na

**„Usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i wywozu nieczystości płynnych do zlewni”**

### **TRYB POSTĘPOWANIA:**

**PRZETARG NIEOGRANICZONY** w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych

### **Przygotowała:**

1. Anna Derda – Dział Zamówień Publicznych

### **Załączniki do SIWZ:**

1. Formularz oferty zał. nr 1.
2. Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania zał. nr 2
3. Wykaz wykonanych usług zał. nr 3
4. Specyfikacja usług zał. nr 4
5. Wzór umowy zał. nr 5
6. Wykaz niezbędnych urządzeń i narzędzi zał. nr 6
7. Oświadczenie o przedłużeniu polisy zał. nr 7
8. Kalkulacja ceny zał. nr 8
9. Wykaz zbiorników bezodpływowych, szamb i dołów kloacalnych do opróżniania zał. nr 9
10. Oświadczenie dotyczące umowy ze zlewnią zał. nr 10

### **ZATWIERDZIŁ:**

1. Jerzy Rubikowski      Prezes Zarządu
2. Izabela Kucharska      Prokurent

Żyrardów, dnia 25.02.2009 r.

**SPECYFIKACJA  
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
w postępowaniu o wartości nie przekraczającej kwot określonych w  
przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Prawo zamówień  
publicznych.**

- 1. Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.** z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów, tel. 0-46 858-10-00 lub fax. 0-46 858-10-01, e-mail: [pgm.zampub@zyrardow.pl](mailto:pgm.zampub@zyrardow.pl), zwane dalej **Zamawiającym** zaprasza do składania ofert na wykonanie **usług opróżnienia zbiorników bezodpływowych i wywozu nieczystości płynnych do zlewni.**
- 2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.** Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).  
W kwestiach nieuregulowanych specyfikacją stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks cywilny ( Dz. U. Nr 16, poz.93, z późn. zm.).

**Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług opróżnienia zbiorników bezodpływowych i wywozu nieczystości płynnych do zlewni.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został przedstawiony w specyfikacji usług stanowiącej załącznik nr 4

**Oznaczenie Kodu CPV: 90000000-7  
90410000-4**

- 3. Termin realizacji zamówienia:  
12 miesięcy od chwili zawarcia umowy**
- 4. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełnienia tych warunków**
  - 5.1 O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
    - akceptują i spełniają warunki zawarte w niniejszej specyfikacji.
    - spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.)

## 5.2 Warunki wymagane od oferentów oraz ocena ich spełnienia.

Lp.	Warunek wymagany od wykonawcy zgodnie z art. 22 ust.1	Rodzaj dokumentu wymaganego od wykonawcy na potwierdzenie spełnienia warunku	Opis oceny spełnienia warunku (wymagane jest)
1	2	3	4
1.	Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie realizacji zamówienia.	<p><b>Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.</b></p> <p><b>Zezwolenie na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem publicznym.</b></p>	<p>Prowadzi działalność w zakresie objętym niniejszym zamówieniem. Należy złożyć dokument wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.</p> <p>Należy załączyć zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych z terenu Gminy Żyrardów oraz transportu nieczystości płynnych do zlewni obowiązujące w okresie realizacji niniejszego zamówienia.</p>
2.	Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału i osób zdolnych do wykonania zamówienia.	<p><b>Wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że te usługi zostały wykonane należyście (wg zał. nr 3).</b></p> <p><b>Wykaz niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń jakimi dysponuje wykonawca wg zał. nr 6.</b></p>	<p>Należy wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat wykonawca świadczył usługi utrzymania czystości w zakresie objętym zamówieniem. Należy złożyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wyszczególnionych w wykazie usług, zawierające zakres rzeczowy usług i adres usług, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania zleceniodawcy.</p> <p>Wymagane jest dysponowanie co najmniej: - jedną jednostką sprzętu asenizacyjnego do wywozu nieczystości płynnych o pojemności beczki 4 -7 m<sup>3</sup> - jedną naczepą asenizacyjną o pojemności ok. 2,5 - 3,5 m<sup>3</sup> Sprzęt musi być przystosowany do obsługi dużych szamb oraz mniejszych z utrudnionym dojazdem i wąskimi bramami wjazdowymi na posesje.</p>

3.	Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia	<p><b>Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.</b></p> <p>Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składają zamiast ww. dokumentów, dokument lub dokumenty zgodnie z zapisami w pkt 6.6 SIWZ</p>	<p>Polisa musi potwierdzać, że Wykonawca (firma) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na okres realizacji zamówienia. Należy złożyć polisę do wysokości <b>150.000 zł</b>. W przypadku: -mniejszej wysokości polisy należy złożyć przyrzeczenie, że suma ubezpieczenia będzie powiększona do wysokości <b>150.000 zł</b> oraz powiększana każdorazowo do ww. wysokości, gdy nastąpi redukcja sumy ubezpieczenia w związku z zaistniałą szkodą mającą wpływ na obniżenie wartości polisy, - krótszego okresu ważności polisy należy złożyć przyrzeczenie, że Wykonawca przedłuży polisę na okres realizacji zamówienia wg zł nr 7.</p>
4.	Wykonawca, spełnia pozostałe warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust 1 i art. 24 ust 1 i 2	<b>Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 i art. 24 ust 1 i 2 ustawy.</b>	Oświadczenie złożone wg zał. nr 2 SIWZ
5.	<p>Wykonawca wniósł wadium, w tym również w przypadku takiej konieczności na przedłużony okres związania ofertą.</p> <p>Wykonawca, który nie wyrazi zgody na przedłużenie okresu związania ofertą zostanie wykluczony z postępowania</p>	<b>Potwierdzenie wniesienia wadium</b>	Załączyć do oferty kserokopię wniesienia wadium
6.	Wykonawca spełnia inne wymagania zgodnie z ustawą i z treścią SIWZ.	<p>a) <b>Oferta</b> wg zał. 1 wraz z dokumentami i oświadczeniami</p> <p>b) Kalkulacja ceny wg zał. nr 8</p>	Złoży ofertę zgodnie z treścią SIWZ.

Ocena spełnienia ww. warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły, „**spełnia – nie spełnia**” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach wyszczególnionych w pkt. **6** SIWZ. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.

- 5.3 Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

## **6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

Do formularza oferty (według załączonego wzoru – załącznik nr 1) należy załączyć niżej wyszczególnione dokumenty lub oświadczenia w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 6.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.2 Zezwolenie na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem publicznym.
- 6.3 Wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania oraz załączenia dokumentów potwierdzających, że te usługi zostały wykonane należycie (wg zał. nr 3).
- 6.4 Wykaz niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń jakimi dysponuje wykonawca wg zał. nr 6.
- 6.5 Polisa i oświadczenie o przedłużeniu polisy wg zał. nr 6.
- 6.6 Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust.1 i art. 24 ust. 1 i 2
- 6.7 Potwierdzenie wniesienia wadium.
- 6.8 Zgłoszenie rejestracyjne podatnika od towarów i usług i podatku akcyzowego oraz decyzję w sprawie nadania numeru identyfikacyjnego oraz potwierdzenie nadania numeru NIP oraz Regon prosimy załączyć do oferty.
- 6.9 Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana może zostać zobowiązany do dostarczenia potwierdzenia nadania numeru identyfikacyjnego na druku NIP-5 oraz aktualnego zaświadczenia, że jest czynnym podatnikiem VAT.
- 6.10 Wymagania dla Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.  
Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składają dokument określony w pkt. 6.1 z zastrzeżeniem, że zamiast ww. dokumentu składają dokument wystawiony w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.  
Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym

mowa w punkcie 6.1 zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Wówczas ważność dokumentu stosuje się odpowiednio. Dokument sporządzony w języku obcym jest składany wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczony przez Wykonawcę.

- 6.11 Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożą dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania; oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów.
- 6.12 Zamawiający wezwie także w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa wyżej.

## **7. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

- 7.1 W prowadzonym postępowaniu wszelkie dokumenty, oświadczenia, wnioski, przekazywane będą pisemnie w formie papierowej lub w formie faksu. Zawiadomienia i informacje w formie papierowej lub w formie faksu.
- 7.2 Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami jest:  
Anna Derda - pok. nr 9 tel. 0-46 858- 10-35 w godzinach 8<sup>00</sup> -15<sup>00</sup>
- 7.3 Udzielanie wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- a. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień Wykonawcy, jeżeli wniosek wpłynie do niego nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający prześle treść wyjaśnień wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia. Ponieważ SIWZ umieszczona jest na stronie internetowej, wyjaśnienia również będą umieszczone na tej stronie.
- b. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ oraz zostanie przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz na stronie internetowej.
- c. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- d. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach zamawiający przedłuży termin składania

ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz na stronie internetowej.

e. Zamawiający umożliwi Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej obiektu, którego dotyczy ww. usługa po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu.

## 8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 8.1 Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **2 000** zł (słownie: dwa tysiące złotych )
- 8.2 Wadium może być wniesione w następujących formach:
- pieniądzu
  - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
  - gwarancjach bankowych,
  - gwarancjach ubezpieczeniowych
  - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
- 8.3 Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w: **BGŻ Oddział ŻYRARDÓW nr rachunku 182030004511100000 0000 5310.**
- 8.4 Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które w terminie do dnia **10.03.2009 r. do 8<sup>30</sup>** znajduje się faktycznie na w/w rachunku Zamawiającego.
- 8.5 Za skuteczne wniesienie wadium w pozostałych formach Zamawiający uważa wadium, które w terminie do dnia **10.03.2009 r. do godz. 8<sup>30</sup>** znajduje się faktycznie w pokoju nr 3 (kasa Zamawiającego).  
Przy wnoszeniu wadium w pieniądzu wykonawca winien wskazać numer rachunku bankowego, na który należy dokonać zwrotu wadium.
- 8.6 Wadium wnoszone w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej i ubezpieczeniowej lub poręczeniach udzielanych przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości, należy złożyć w formie oryginału w kasie zamawiającego na parterze budynku.
- 8.7 Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upęłnomocnionego) przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).  
Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe (na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą) zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art.46 ust.5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 8.8 Dyspozycję w zakresie zwrotu wniesionego wadium, Zamawiający przekaże niezwłocznie jeżeli:
- 1) upłynął termin związania ofertą,
  - 2) zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,
  - 3) zamawiający unieważnił postępowanie, a protesty zostały ostatecznie

- rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.
- 8.9 Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy:
- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
  - 2) który został wykluczony z postępowania;
  - 3) którego oferta została odrzucona.
- 8.10 Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawców, którym zwrócono wadium na podstawie pkt 8.9 ppkt 2), 3) jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu unieważniono czynność wykluczenia wykonawcy lub odrzucenia oferty. Wykonawcy wnoszą wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
- 8.11 Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 8.12 Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
- 8.13 Wykonawca, który nie wnieśli wadium na zasadach określonych w SIWZ zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

## **9. Termin związania ofertą**

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu upływa po **30** dniach licząc od daty upływu terminu składania ofert.

## **10 Opis sposobu przygotowania oferty**

- 10.1 Oferta powinna być sporządzona wg formularza OFERTY, stanowiącego załącznik numer 1.
- 10.2 Do oferty winny być załączone wszystkie dokumenty lub oświadczenia wymienione w pkt. **6** SIWZ.
- 10.3 Oferta wraz z załącznikami stanowiącymi integralną część będzie wypełniona i złożona ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji.
- 10.4 Oferta musi obejmować całość zamówienia.
- 10.5 Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 10.6 Treść oferty musi być zgodna z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 10.7 Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w formie pisemnej.
- 10.8 Oferta winna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania lub komputerze.
- 10.9 Formularz oferty oraz wszystkie załączniki winny być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy upoważnionego do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.

Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być przedstawione w formie oryginału lub potwierdzone notarialnie i dołączone do oferty, o ile nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Winno to być **pełnomocnictwo rodzajowe**.

- 10.10 W przypadku, gdyby Wykonawca, jako załącznik do oferty dołączył kopie jakiegoś dokumentu powyższa kopia winna być potwierdzona „za zgodność z oryginałem” z datą przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy wraz z imienną pieczęcią umożliwiającą identyfikację podpisu.
- 10.11 Wszystkie zapisane strony oferty winny być ponumerowane kolejnymi numerami, a także wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę wraz z pieczęcią imienną osoby sporządzającej parafkę.
- 10.12 Oferta wraz z wszystkimi załącznikami powinna być spięta w sposób trwały uniemożliwiający dekompletację zawartości oferty.
- 10.13 Zamawiający zastrzega sobie nie dokonywanie modyfikacji lub jakichkolwiek zmian we wzorach załączników załączonych do SIWZ.
- 10.14 Wykonawca powinien umieścić ofertę w dwóch zamkniętych kopertach. Kopertę zewnętrzną należy zaadresować do Zamawiającego na adres:  
**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. 96-300 Żyrardów ul. Armii Krajowej 5**

oraz oznaczyć:

**„Oferta na usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i wywozu nieczystości płynnych do zlewni”**

**Nie otwierać przed dniem 10.03.2009 r. o godz.9<sup>00</sup>**

- 10.15 Koperta wewnętrzna, poza oznakowaniem tak jak zewnętrzna, musi być opisana nazwą i adresem Wykonawcy.
- 10.16 Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z wyżej wymienionym opisem i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ponosi Wykonawca,
- 10.17 Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, lub wycofaniu oferty przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta i odpowiednio oznakowane z dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANE”. Koperty oznakowane, „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i zostaną dołączone do oferty.
- 10.18 Po upływie terminu składania ofert Wykonawca nie może wprowadzić w niej zmian.
- 10.19 Wykonawca powinien zapoznać się ze wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
- 10.20 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem, złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
- 10.21 Oferta złożona po terminie składania ofert zostanie zwrócona bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
- 10.22 W przypadku, gdy Wykonawcy zamierzają ubiegać się o udzielenie zamówienia wspólnie ich oferta musi spełniać następujące wymagania:
- 10.23 Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do

- reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego;
- 10.24 **Oryginał pełnomocnictwa** lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza powinien być załączony do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:
- a) postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy;
  - b) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby
  - c) ustanowionego Pełnomocnika oraz zakres jego umocowania;
- 10.25 Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców.
- 10.26 W odniesieniu do warunków określonych w art. 22 ust. 1 pkt 2 i ustawy wymagania te muszą być spełnione wspólnie przez wykonawców składających ofertę wspólną (nie musi ich spełniać każdy z wykonawców składających ofertę wspólną osobno);
- 10.27 Każdy z Wykonawców wchodzących w skład podmiotu występującego wspólnie, oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24. ust.1 pkt 1-9 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 10.28 Oświadczenia, formularze, dokumenty sporządzone na załączonych do specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzorach, składa i podpisuje w imieniu wszystkich Wykonawców, **Pełnomocnik** wpisując w miejscu przeznaczonym na podanie nazwy i adresu Wykonawcy, nazwy i adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną;
- 10.29 Wszystkie kserokopie dokumentów załączone do oferty muszą być opisane „za zgodność z oryginałem” i podpisane przez Pełnomocnika;
- 10.32 Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać w formularzu oferty;
- 10.33 Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 10.34 W przypadku złożenia oferty wspólnej Wykonawcy solidarnie odpowiadać będą za wykonanie zamówienia.

## **11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

- 11.1 Ofertę należy złożyć w zamkniętych kopertach w siedzibie Zamawiającego w Żyrardowie ulica Armii Krajowej 5 w sekretariacie PGM w pokoju numer 7, nie później niż do dnia **10.03.2009 r.** do godziny **8<sup>30</sup>**.
- 11.2 Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający przekaże zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 11.3 Otwarcie ofert nastąpi dnia **10.03.2009 r.** o godzinie **9<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego w Żyrardowie przy ulicy Armii Krajowej 5.
- 11.4 Otwarcie ofert jest jawne. Po otwarciu kopert – będzie podana nazwa, adresy Wykonawców, cena oferty, termin wykonania.
- 11.5 Zamawiający informuje, że wszystkie składane oferty są jawne za wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w odniesieniu do których Wykonawca składając ofertę zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione innym uczestnikom postępowania. Zastrzeżenie nie dotyczy

informacji zawartych w zastosowanym art. 86 ust 4 ustawy. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania. Ujawnienie ofert odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- Wykonawca winien złożyć pisemny wniosek do Zamawiającego o udostępnienie wskazanej oferty.
  - po rozpatrzeniu wniosku Zamawiający określi termin, miejsce, sposób i zakres udostępnienia ofert.
- 11.6 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o:
- a) dokonanym wyborze, w zawiadomieniu Zamawiający poda nazwę firmy, adres Wykonawcy którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną oferentom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację wyboru.
  - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 11.7 Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje o których mowa w pkt. 11.6. a) na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- 11.8 Wybranemu Wykonawcy Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.
- 11.9 W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki o których mowa w art. 93 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

## **12. Opis sposobu obliczenia ceny**

- 12.1 Ceną oferty będzie szacunkowa wartość umowna.
- 12.2 Cenę oferty brutto w polskich złotych należy przedstawić na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 8 do niniejszej specyfikacji (należy uwzględnić podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami).
- 12.3 Kalkulację ceny należy wykonać w oparciu o:
- szacunkową ilość nieczystości płynnych wywożonych w okresie 12 miesięcy w ilości około 5 300 m<sup>3</sup>
  - cenę jednostkową ustaloną za 1 m<sup>3</sup> wywozu nieczystości płynnych.
- 12.4. Cena jednostkowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz zakres prac określony w opisie usług zał. nr. 4 do SIWZ w tym:
- koszty dojazdu, wybrania nieczystości, transportu i przyjęcia na zlewnię, eksploatację sprzętu, zużycie materiałów, koszty związane z dyspozycyjnością w przypadku awarii hydraulicznej,
  - koszty zabezpieczenia przed ewentualnymi szkodami i zniszczeniami wszelkiej własności spowodowanymi podczas realizacji prac.
- 12.5. Rozliczanie usług będzie następować w cyklu miesięcznym za każde zrealizowane zlecenie.

- 12.6. Rozliczanie usług odbywać się będzie w PLN.  
12.7. Formą wynagrodzenia za usługi będzie wynagrodzenie określone we wzorze umowy.

### **13. Kryteria oceny ofert**

- 13.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował najniższą ceną przeliczając cenę na punkty wg poniższego wzoru:

Cena oferty C - stanowi **100 %** znaczenia  
wyliczana będzie wg wzoru

**C = cena minimalna / cena oferty badanej x 10 pkt.**

Punkty wyliczone w kryterium przez każdego oceniającego członka Komisji zostaną zsumowane i pomnożone przez znaczenie procentowe kryterium.

- 13.2 Zamawiający, za zgodą Wykonawcy, poprawi w ofercie omyłki rachunkowe na zasadach określonych w art.88 Prawa zamówień publicznych
- 13.3 Oferta zostanie odrzucona zgodnie z art. 89 cyt. ustawy gdy:
- 1) jest niezgodna z ustawą
  - 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3
  - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia
  - 5) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
  - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3;
  - 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 13.4 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

### **14. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia.**

- 14.1 Umowa w sprawie realizacji zamówienia zawarta zostanie na wzorze umowy załączonym do niniejszej specyfikacji w oparciu o dane zawarte w ofercie w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty na stronie internetowej zamawiającego, nie później niż przed upływem terminu związania ofertą lub po upływie terminu związania ofertą pod warunkiem, że zamawiający przekazał informację o wyborze oferty przed upływem terminu związania ofertą, a wykonawca wyraził zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
- 14.2 W przypadku gdyby wyłoniona oferta została złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie Zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych podmiotów przed przystąpieniem do podpisania umowy o zamówienie.

14.3 Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

**15. Istotne dla stron postanowienia zawarte są we wzorze umowy załączonym do niniejszej specyfikacji.**

**16. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.**

Szczegółowe informacje na temat Środki ochrony prawnej znajdują się w ustawie Prawo zamówień publicznych w Dziale VI Środki ochrony prawnej (Dz.U.Nr.223 poz.1655 z 2007 z późn. zm.)

**17. Opis części zamówienia**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**18. Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

**19. Oferty wariantowe**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**21. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.**

**22. Zamawiający nie dopuszcza zwrotu kosztów udziału w postępowaniu**

**23. Ogłoszenie wyników przetargu.**

Wynik postępowania zostanie ogłoszony na stronie internetowej [www.pgm.zyrardow.pl](http://www.pgm.zyrardow.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.

**24.** W przypadku pobrania SIWZ ze strony internetowej Zamawiającego, prosimy o przesłanie adresu Wykonawcy zainteresowanego przetargiem w celu udzielania ewentualnych wyjaśnień czy modyfikacji SIWZ. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za nieuwzględnienie w ofercie ewentualnych zmian umieszczanych na stronie internetowej.

**OFERTA**

w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8.

I. Nazwa i siedziba Oferenta:

.....  
 .....  
 .....

II. Nazwa i siedziba Zamawiającego:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej „Żyrardów” Sp. z o.o.  
 ul. Armii Krajowej 5, 96-300 Żyrardów.**

III. Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznym na:

**„Usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i wywozu  
 nieczystości płynnych do zlewni”**

Opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych na stronie internetowej [www.pgm.zyrardow.pl](http://www.pgm.zyrardow.pl) oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego i w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żyrardowie.

Zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia:

1. za cenę netto.....zł miesięcznie  
 (słownie:.....)
2. podatek VAT w wysokości .....% tj..... zł.( słownie.....).
3. Cena brutto wynosi..... zł. miesięcznie ( słownie :.....)
4. **Cena oferty** brutto uwzględniająca cały okres wykonania zamówienia (12 miesięcy).....zł  
 ( słownie:.....)  
 wg poniższego wzoru:

$\text{pkt 3} * 12 \text{ (miesiący)} = \text{Cena oferty}$

5. Termin realizacji.....

- IV. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
- V. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- VI. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru

naszej oferty do zawarcia umowy na zawartych w niej warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

VII.

Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy wniesione przez nas wadium podlega przepadkowi na rzecz Zamawiającego.

VIII. Wadium w kwocie ..... zostanie wniesione w dniu ..... w formie .....

IX. Wskazujemy adres lub nr konta, na które należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu .....

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

.....  
*Miejscowość, data*

.....  
*Pieczęć i podpisy osób uprawnionych*

pieczęćka oferenta

## OŚWIADCZENIE

W przetargu nieograniczonym na „Wykonanie usług w zakresie utrzymania czystości na dworcu PKP Żyrardów i przyległego terenu”

Ubiegając się o udzielenie zamówienia oświadczamy, że:

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawimy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału i osób zdolnych do wykonania zamówienia.;
- 3) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzieleniu zamówienia w tym w oparciu o art. 24 ust 1 i 2 ustawy Pzp , który mówi że:

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono; z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie

zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3.

również wykonawców, którzy:

- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1;
- 2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 3) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków, z zastrzeżeniem art. 26 ustawy Pzp.;
- 4) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

---

Miejscowość, data

---

Pieczęć i podpisy osób uprawnionych

**WYKAZ WYKONANYCH USŁUG**  
**(w okresie ostatnich 3 lat w zakresie zgodnym z zamówieniem)**

Nazwa Wykonawcy:.....

Adres Wykonawcy:.....

Numer telefonu:.....

Numer fax.....

L.p.	Nazwa i adres Zamawiającego	Rodzaj usług	Wartość usług brutto	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia

Załączyć dokumenty potwierdzające, że ww. usługi zostały wykonane z należytą starannością, podpisane przez uprawnionego przedstawiciela Zleceniodawcy.

.....  
*Miejscowość, data*

.....  
*Pieczęć i podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy*

## **SPECYFIKACJA USŁUG**

Zamówieniem objęto wywóz nieczystości płynnych ze zbiorników stalowych, szamb i dołów kloacznych znajdujących się na posesjach zarządzanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. w Żyrardowie.

Miesięczna ilość wywożonych nieczystości kształtuje się od 400 do 600 m<sup>3</sup>

Wykonawca świadczący usługi wywozu nieczystości płynnych jest obowiązany do świadczenia usług własnym sprzętem o rozstawie osi umożliwiającej wjazd i inne manewry na wszystkich posesjach.

Wykonawca zobowiązany będzie wykazać dyspozycyjność w zakresie wybrania fekaliów z piwnic bądź studzienek kanalizacyjnych podczas awarii hydraulicznych. Awarie muszą być usuwane w trybie pilnym tj. w dniu wezwania. Pozostałe usługi realizowane będą wg zgłoszeń pracownika PGM maksymalnie w terminie 3 dni od zgłoszenia. W przypadku nie wykonania zgłoszenia w wyznaczonym terminie PGM zleci wybranie nieczystości innemu wykonawcy, a kosztami obciąży Wykonawcę nie wywiązującego się ze zlecenia.

Ustalamy, że cena jednostkowa za wywóz 1 m<sup>3</sup> nieczystości płynnych skalkulowana będzie z uwzględnieniem wszystkich kosztów niezbędnych do zrealizowania zamówienia. Cenę jednostkową należy skalkulować z uwzględnieniem r-g, materiałów, sprzętu, kosztów pośrednich, zysku, kosztów dojazdu do posesji, kosztów wybrania nieczystości, transportu i przyjęcia nieczystości do zlewni, kosztów ubezpieczenia od odpowiedzialności i innych kosztów wynikających z w/w warunków.

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania przepisów bhp w tym zamykania klap do zbiorników po wybraniu ścieków.

Rzeczywisty koszt usługi wynikać będzie z faktycznej ilości pobranych ścieków potwierdzonych przez pracownika PGM i zaoferowanej ceny jednostkowej.

Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia na własny koszt szkód, jakie ewentualnie mogą powstać podczas realizacji zamówienia z winy Wykonawcy.

## UMOWA ZAMÓWIENIA Nr...../09

Zawarta w dniu.....: pomiędzy **Przedsiębiorstwem Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o.** z siedzibą w Żyrardowie ul. Armii Krajowej 5 - KRS 0000100226, NIP 838-000-04-17, REGON 750087960, Kapitał Zakładowy.....reprezentowanym przez:

- Jerzego Rubikowskiego - Prezesa Zarządu  
- Wojciecha Jasińskiego - Wiceprezesa Zarządu  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....z siedzibą w .....  
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

W wyniku postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego określonego w art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) strony zawierają umowę o następującej treści:

### § 1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi **w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych, szamb i dołów kloacalnych oraz wywozu nieczystości płynnych do zlewni** z terenu Gminy Żyrardów.

### § 2

Zakres usług obejmuje:

opróżnianie zbiorników bezodpływowych z nieczystości płynnych w ilości ok. 5 300 m<sup>3</sup> z terenu Żyrardowa, wraz z dojazdem, wybraniem nieczystości płynnych, transportem, dostarczeniem i przyjęciem na zlewnię zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia .....) stanowiącą integralną część umowy.

### § 3

Umowę zawiera się na okres 12 miesięcy tj. od dnia..... r do dnia ..... r

### § 4

1. W przypadku braków finansowych na realizację zamówienia Zamawiający jest uprawniony do:
  - a) ograniczenia zakresu robót objętych niniejszą umową lub
  - b) zawieszenia realizacji umowy do czasu pozyskania środków.
2. O konieczności wprowadzenia zmian do umowy, o których mowa w ust. 1 Zamawiający zobowiązany jest poinformować Wykonawcę na piśmie z 14-to dniowym wyprzedzeniem.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku okoliczności wynikających z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.(Dz. U.2007 r. Nr 223 poz.1655 z późn. zm).

#### § 5

- 1.W przypadku wystąpienia awarii Wykonawca wykaże pełną dyspozycyjność w zakresie usunięcia awarii.
- 2.Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia całkowitej odpowiedzialności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich , a powstałe w związku z prowadzonymi usługami. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za usuwanie nieczystości płynnych oraz przyjmuje zobowiązania za ewentualne kary, mandaty wynikające z zaniedbań Wykonawcy.
- 3.Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę 150 000 zł. na podstawie polisy nr.....
- 4.Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z aktualnymi przepisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, oraz zezwoleniem wydanym na prowadzenie działalności polegającej na usuwaniu nieczystości ciekłych z Gminy Żyrardów nr .....z dnia .....oraz obowiązującymi przepisami BHP.
- 5.Wykonawca obowiązany jest do wywozu nieczystości najpóźniej w terminie 3 dni od zgłoszenia konieczności wywozu nieczystości ciekłych.
- 6.Za wszelkie szkody powstałe podczas realizacji zamówienia z winy Wykonawcy odpowiedzialność ponosi Wykonawca i usunie je na własny koszt.
7. W czasie wykonywania świadczeń, o których mowa w § 2, Wykonawca zapewni na terenie objętym usługą należyty ład, porządek, oraz będzie ponosić dodatkowo pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi usługami.

#### § 6

Strony ustaliły szacunkową wartość wynagrodzenia za cały przedmiot umowy w wysokości brutto .....zł ( słownie : .....  
Podatek VAT 7% wynosi ..... ( słownie.....  
Wartość netto wynosi ..... zł (słownie: ..... zł)

#### § 7

Usługi będą zlecane każdorazowo przez Zamawiającego wg faktycznych potrzeb. Rozliczanie usług odbywać się będzie w oparciu o faktyczne ilości wybranych nieczystości ciekłych oraz w oparciu o zaoferowaną cenę jednostkową w wysokości ..... zł za 1m<sup>3</sup> nieczystości ciekłych netto plus 7% podatek VAT w wysokości .....zł za 1 m<sup>3</sup> .

Wartość brutto ceny jednostkowej wynosi ..... zł.za 1 m<sup>3</sup> nieczystości ciekłych. Cena uwzględnia koszty dojazdu, opróżnienia , zlewu, robocizny, materiału, sprzętu, transportu, narzutów wraz ze wszystkimi kosztami towarzyszącymi przy realizacji usługi.

#### § 8

- 1.Zamawiający dokonywać będzie na bieżąco potwierdzenia wykonania usług.

#### § 9

- 1.Rozliczenie usług następować będzie w cyklu miesięcznym.
- 2.W przypadku budynków Wspólnot Mieszkaniowych fakturowanie nastąpi **na każdą Wspólnotę Mieszkaniową osobno.**
- 3.W przypadku budynków gminnych wystawiona będzie faktura na wszystkie budynki.

4. Podstawą do wystawienia faktur będzie zestawienie potwierdzonych zleceń z danego miesiąca. Zestawienie winno zawierać numer zlecenia, adres oraz ilość m<sup>3</sup> faktycznie wywiezionych nieczystości ciekłych.

#### § 10

Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia przelana zostanie na konto Wykonawcy..... w ciągu 30 dni od daty złożenia faktury.

#### §11

Każda ze stron może wypowiedzieć umowę za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.

W przypadku powtarzającego się niewykonywania prac w wyznaczonym terminie, nie wywiązywania się z realizacji zamówienia lub nienależytego wykonywania zamówienia rozwiązanie umowy nastąpi w trybie natychmiastowym.

#### § 12

Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy za zwłokę w wykonaniu usługi lub niewykonanie usługi w wysokości 2 % wynagrodzenia należnego za poprzedni miesiąc – za każdy dzień zwłoki liczony do dnia wykonania. Ilość dni zwłoki liczona będzie jako suma zwłoki w wybieraniu nieczystości ciekłych z poszczególnych posesji w danym miesiącu.

Za nienależyte wykonanie usługi Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia należnego za poprzedni miesiąc.

W przypadku niezrealizowania zgłoszenia w wymaganym terminie Zamawiający zleci wybranie nieczystości ciekłych innemu Wykonawcy a kosztami obciąży Wykonawcę.

#### § 13

Strony postanawiają, że w przypadku opóźnienia w zapłacie wzajemnych wierzytelności pieniężnych będą płacić odsetki ustawowe.

#### § 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepis Kodeksu Cywilnego.

#### §15

Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

#### §16

Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## WYKAZ SPRZĘTU

Nazwa Wykonawcy.....

.....

Adres Wykonawcy.....

.....

Numer telefonu i faksu.....

Do zrealizowania zamówienia dysponuję niżej wymienionym sprzętem.

Wykaz sprzętu	Opis	Ilość jednostek
1. sprzęt-		
2. inne		

.....  
Podpis, pieczęć upoważnionego przedstawiciela

## OŚWIADCZENIE

Nazwa Wykonawcy: .....

Adres Wykonawcy: .....

Numer telefonu:.....

Numer fax: .....

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na „Usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i wywozu nieczystości płynnych do zlewni” zobowiązujemy się do:

- w przypadku mniejszej wysokości polisy niż wymagana w SIWZ powiększenia jej do wysokości **150.000 zł** przed zawarciem umowy oraz powiększenia każdorazowo do ww. wysokości, gdy nastąpi redukcja sumy ubezpieczenia w związku z zaistniałą szkodą mającą wpływ na obniżenie wartości polisy,
- w przypadku krótszego okresu ważności polisy przedłużenia polisy na okres realizacji zamówienia.

.....  
*Miejscowość, data*

.....  
*Pieczęć i podpis uprawnionego  
przedstawiciela Wykonawcy*

**KALKULACJA CENY**  
**/wzór/**

L.p.	Opis usług	Jedn. miary	Ilość jednostek	Cena jednostkowa za 1 m <sup>3</sup> w zł	Wartość w zł. kol. 4 x 5
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Opróżnienie szamb i dołów kloaczych i wywóz nieczystości płynnych na zlewnię z terenu Gminy Żyrardów	m <sup>3</sup>	5 300		
				Cena netto	
				Vat .....%	
				Cena brutto	

**Uwaga :** cena jednostkowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia określone w pkt 12.4 SIWZ

.....  
pieczęć i podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

**WYKAZ ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH,  
SZAMB, DOŁÓW KŁOACZNYCH  
DO OPRÓŻNIENIA W 2009R.**

<b>Adres</b>	<b>Pojemność m<sup>3</sup></b>	<b>Beczka</b>	<b>Szambo</b>	<b>Dół kłoczny</b>	<b>Uwagi</b>
1 Maja 118	20	D	S		
1 Maja 43B	12	M		D	
1 Maja 66	12	M		D	
1 Maja 84	27	M		D	
11 Listopada 26	24	M	S		
11 Listopada 30	10	M	S		
Cehaka 14	18	M		D	
Cehaka 17	21	D		D	
Choińskiego 1	12	M		D	
Doczkała 22	16	D	S	D	
Jasna 5	15	M		D	
Kościuszki 25	15	M	S		
Kościuszki 27	32	M		D	
Krótką 52	11	M		D	
Legionów Polskich 25	19	M		D	
Legionów Polskich 27	45	D	S		
Legionów Polskich 38	19	M		D	
Legionów Polskich 55	19	D	S		
Legionów Polskich17	10	D		D	
Legionów Polskich24	24	M		D	
Leszno 21	12	M	S	D	
Leszno 23	12	M	S	D	
Leszno 25	18	D	S	D	
Leszno 44	18	M	S	D	
Leszno 48	12	M		D	
Limanowskiego 8	12	M	S		

Mickiewicza 19b	45	D	S		
Mireckiego 45	13	D		D	
Narutowicza 15	13	M		D	
Narutowicza 23	19	M		D	wąska brama
Opolska 4	9	M		D	
Sienkiewicza 16	14	M		D	
Słowackiego 12	12	M	S	D	
Spokojna 28	10	M		D	
Spokojna 32	10	M	S		
Szopena 13	15	M		D	wąska brama
Szopena 15	11	M	S		
Szopena 16	21	D	S		
Szopena 17	50	M	S		wąska brama
Szopena 3	12	M	S		
Szopena 5	21	M		D	wąska brama
Szopena 7	28	D	S		
Szopena 8	48	D	S		
Waryńskiego 38	12			D	
Wierzbowa 3	18	M		D	
Wysockiego 34	15	M	S	D	
Wyspiańskiego 5	44	M	S		wąska brama
Żabia 3	36	Śr/D		D	
Żabia 6	38	M	S		wąska brama
Żeromskiego 8	8	D		D	
<b>Razem</b>	<b>987</b>				

OŚWIADCZENIE  
dotyczące umowy ze zlewnią

Nazwa Wykonawcy.....  
Adres Wykonawcy.....  
Numer telefonu.....  
Numer fax.....

Oświadczam, że :

- nieczystości płynne wybierane z pojemników bezodpływowych , szamb i dołów kloacznich usytuowanych w Żyrardowie wylewane będą do zlewni w.....  
.....
- przed zawarciem umowy z PGM Żyrardów Sp. z o.o. dostarczę kserokopię umowy ze zlewnią zapewniającą przyjęcie nieczystości płynnych wywożonych z Żyrardowa.

.....  
podpis, pieczęć upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy