

Zarządzenie nr 454/12
Prezydenta Miasta Żyrardowa
z dnia 20 listopada 2012 r.

w sprawie: ustalenia stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.

Na podstawie § 18 ust.2 Uchwały Nr XXIX/232/08 Rady Miasta Żyrardowa z dnia 30 października 2008 r w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Żyrardów na lata 2008-2012 w związku z art.8 pkt.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz.U. Nr 71 poz.733 z późniejszymi zmianami) zarządzam co następuje:

§ 1

W mieszkaniowym zasobie miasta Żyrardowa ustala się maksymalną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 6,00 zł.

§ 2

Wykaz czynników obniżających wartość użytkową lokalu w stosunku do lokalu o najwyższym standardzie wyposażenia oraz stopień obniżenia stawki maksymalnej zawiera załącznik nr 1.

§ 3

Wysokość stawki czynszu, o której mowa w § 1 wprowadza się z dniem 1 marca 2013 r.


§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Prezesowi Zarządu Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów spółka z o.o.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

PREZYDENT MIASTA
Andrzej Wilk



Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 454 /12
z dnia 20 listopada 2012 r.

L.p.	Czynnik obniżający wartość użytkową lokalu	Stopień obniżki stawki czynszu w stosunku do stawki maks.
1	2	3
1.	Brak w.c. w lokalu	5 %
2.	Brak w.c. w budynku	10 %
3.	Brak wody lub kanalizacji w lokalu	5 %
4.	Brak wody lub kanalizacji w budynku	10 %
5.	Brak inst. c.o.	5 %

PREZYDENT MIASTA


Andrzej Milk