

Załącznik Nr 2 do „Programu spłaty zadłużenia za korzystanie z lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Żyrardów w formie świadczenia niepieniężnego”

**ANEKS**  
**DO UMOWY NAJMU LOKALU MIESZKALNEGO**  
**z dnia ..... r.**

zawarty w dniu ..... w Żyrardowie pomiędzy:

**Miastem Żyrardów**, Pl. Jana Pawła II nr 1 w Żyrardowie, w imieniu, którego działa **Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o.** z siedzibą w Żyrardowie, ul. Armii Krajowej 5, reprezentowana przez:

1. ....
2. ....

zwaną w treści umowy **Wynajmującym**,

a  
....., zam. w Żyrardowie ul..... m ...,  
PESEL .....zwanym w treści umowy **Najemcą - Lokatorem**  
o następującej treści:

**§ 1.**

Działając na podstawie art. 453, art. 659 § 1 i 2 ustawy - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459, z późn. zm.) strony zmieniają umowę najmu w ten sposób, że w § ..... po pkt..... dodają pkt ..... w następującym brzmieniu:  
„..... Strony umowy ustalają, że zapłata czynszu może następować także w formie świadczenia niepieniężnego. Zakres pracy i wartość świadczonych czynności zostanie określona w odrębnie zawartym porozumieniu pomiędzy stronami.”.

**§ 2.**

Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu mieszkalnego pozostają bez zmian.

**§ 3.**

1. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania i obowiązuje do czasu spłaty kwoty ustalonej w porozumieniu.
2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w części objętej niniejszym aneksem bez zachowania okresu wypowiedzenia.

**§ 4.**

Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Stron.

.....  
podpis Najemcy-Lokatora

.....  
podpis Wynajmującego