

Żyrardów, dnia 02.11.2021r.

**OGŁOSZENIE  
O LOKALACH MIESZKALNYCH DO WYNAJĘCIA  
W DRODZE PRZETARGU**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. ogłasza przetarg ofert na wynajem niepełnowartościowych lokali mieszkalnych na czas określony w niżej wymienionych budynkach.

Lp	Adres	
1.	ul. 11 Listopada 30 m. 4	powierzchnia 17,94 m <sup>2</sup> , parter, instalacja elektryczna, wod.-kan. 1 izba z wydzieloną łazienką Lokal do remontu
2.	ul. Waleriana Łukasińskiego 24 m. 22	powierzchnia 37,00 m <sup>2</sup> , parter, 1 pokój i kuchnia, wc na zewnątrz, instalacja elektryczna Lokal do remontu
3.	ul. Henryka hr. Łubińskiego 8 m. 19	powierzchnia 19,20 m <sup>2</sup> , II piętro, 1 izba, wc na klatce schodowej, instalacja elektryczna Lokal do remontu
4.	ul. Gabriela Narutowicza 23 A m. 8	powierzchnia 28,00 m <sup>2</sup> , I piętro, instalacja elektryczna, wod.-kan. 1 izba z łazienką Lokal do remontu
5.	ul. Henryka hr. Łubińskiego 8 m. 20	powierzchnia 27,30 m <sup>2</sup> , I piętro, 1 izba, woda w korytarzu, instalacja elektryczna Lokal do remontu.
6.	ul. 1 Maja 118 m. 5	powierzchnia 25,00 m <sup>2</sup> , I piętro, 1 izba, wc na zewnątrz, instalacja elektryczna. Lokal do remontu
7.	ul. Ludwika Waryńskiego 46 m. 24	powierzchnia 25,70 m <sup>2</sup> , 2 piętro, instalacja elektryczna, wod.-kan. 1 izba z przedpokojem i aneksem kuchennym. Lokal do remontu

Wskazana wizja w lokalu.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu na lokale mieszkalne jest złożenie:**

1. oferty na formularzu ofertowym (do pobrania ze strony internetowej Spółki pod adresem [www.pgm.zyrardow.pl](http://www.pgm.zyrardow.pl)) podpisane przez oferenta bądź pełnomocnika,
2. zaświadczenia o dochodach (zapewniających pokrycie kosztów zaoferowanego czynszu),
3. oświadczenia, że osoba składająca ofertę nie posiada zadłużenia w zasobach PGM Żyrardów Spółka z o.o.
4. oświadczenie RODO do przetargu do pobrania ze strony internetowej Spółki pod adresem [www.pgm.zyrardow.pl](http://www.pgm.zyrardow.pl))

Oferty osób posiadających zadłużenie będą odrzucone z przetargu.

**Oferta musi zawierać wysokość proponowanej stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu.**

Bliższych informacji udziela Dział Administratorów PGM Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5, tel. (46) 858-10-11, 858-10-03.

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie PGM Żyrardów Sp. z o.o. (pokój nr 7) nie później niż do dnia 17.11.2021r. do godziny 9<sup>00</sup> z dopiskiem:

„Oferta najmu lokalu mieszkalnego przy ul. ....  
- nie otwierać przed dniem 17.11.2021, godz. 9<sup>10</sup>”

Dopuszcza się wrzucenie oferty do skrzynki nadawczej, znajdującej się na drzwiach Spółki, pod warunkiem prawidłowego opisanie oferty (zgodnie ze wzorem powyżej) oraz złożenia oferty na najem lokalu mieszkalnego w terminie określonym w ogłoszeniu.

Fakt złożenia oferty w terminie określonym w ogłoszeniu, zostanie potwierdzony przez powołaną Komisję.

Oferty nieopisane prawidłowo oraz złożone po terminie składania ofert zostaną odrzucone.  
Otwarcie ofert nastąpi dnia 17.11.2021r. o godzinie 9<sup>10</sup> – w siedzibie PGM Żyrardów przy ulicy Armii Krajowej 5 (pokój nr 9).

**Zastrzega się prawo wyboru oferenta, wycofanie lokalu z przetargu oraz unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.**

**Uwaga: Przyszły najemca przed zawarciem umowy najmu, zobowiązany będzie do wniesienia kaucji w wysokości dwukrotnego oferowanego czynszu.**

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
PROKURENT

*mgr Joanna Leśniak*

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Członek Zarządu

*mgr inż. Paweł Rzeszut*