

Żyrardów, dnia 09.03.2022r.

## OGŁOSZENIE O LOKALACH UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA W DRODZE PRZETARGU

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. ogłasza przetarg ofert na wynajem niżej wymienionych lokali użytkowych:

Lp.	Adres	Pow. użytkowa	Minimalna stawka czynszu netto	informacje o lokalu
1.	ul. Bankowa 5	123,43 m <sup>2</sup>	6,00 zł/m <sup>2</sup>	Lokal wyposażony w: -instalację elektryczną - do remontu - instalację wod.-kan. - do remontu Lokal do kapitalnego remontu
2.	ul. Waryńskiego 48	17,68 m <sup>2</sup>	9,00 zł/m <sup>2</sup>	Lokal wyposażony w: -instalację c. o. -instalację elektryczną – do remontu - instalację wod.-kan. – do remontu Lokal do remontu.
3.	ul. Taolewska Kościuszki 29	21,16 m <sup>2</sup>	12,40 zł/m <sup>2</sup>	Lokal wyposażony w: -instalację elektryczną – do wymiany - instalację wod.-kan. – do naprawy/wymiany Lokal do remontu.
4.	ul. Łukasińskiego 24	18,20 m <sup>2</sup>	9,00 zł/m <sup>2</sup>	Lokal wyposażony w: -instalację elektryczną – do wymiany - instalację wod.-kan. - do naprawy/ wymiany Lokal do remontu
5.	ul. Plac Jana Pawła II 5	22,74 m <sup>2</sup>	12,00 zł/m <sup>2</sup>	Lokal wyposażony w: -instalację elektryczną - instalację wod.-kan. - instalację c.o. Lokal do częściowego remontu

**Uwaga:** Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji w lokalu.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu na lokal użytkowy jest złożenie:**

1. oferty na formularzu ofertowym (do pobrania w siedzibie Spółki w Dziale Administratorów lub ze strony internetowej [www.pgm.zyrardow.pl](http://www.pgm.zyrardow.pl)) podpisane przez oferenta bądź pełnomocnika wraz z dokumentami określonymi w regulaminie przetargów na najem lokali użytkowych tj. aktualny wypis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub KRS, ewentualne pełnomocnictwo,
2. określenie stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> netto (minimalna stawka czynszu określona w tabeli),
3. podanie informacji jaka działalność będzie prowadzona w wynajmowanym lokalu,
4. określenie zakresu remontu, który najemca zamierza wykonać na własny koszt,

5. oświadczenie RODO do przetargu (do pobrania w siedzibie Spółki w Dziale Administratorów, lub ze strony internetowej [www.pgm.zyrardow.pl](http://www.pgm.zyrardow.pl))

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie (pokój numer 7) Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 5, w terminie do dnia 24.03.2022r. do godziny 11:00 z dopiskiem:

„Oferta najmu lokalu użytkowego przy ul. ....  
– nie otwierać przed dniem 24.03.2022r., do godz. 11:15”

Dopuszcza się wrzucenie oferty do skrzynki nadawczej, znajdującej się na drzwiach Spółki, pod warunkiem prawidłowego opisanie oferty (zgodnie ze wzorem powyżej) oraz złożenia oferty na najem lokalu użytkowego w terminie określonym w ogłoszeniu.  
Fakt złożenia oferty w terminie określonym w ogłoszeniu, zostanie potwierdzony przez powołaną Komisję.

**Oferty nieopisane prawidłowo oraz złożone po terminie składania ofert zostaną odrzucone.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.03.2022r. o godz. 11:15 – w siedzibie PGM Żyrardów Sp. z o.o. przy ulicy Armii Krajowej 5 w Żyrardowie.

Bliższych informacji udziela Dział Administratorów PGM Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5 tel. 46 858-10-11, 46 858-10-03

**Zastrzega się wycofanie lokalu z przetargu oraz unieważnienie przetargu bez podania przyczyny**

PGM Żyrardów Spółka z o.o.  
Prezes Zarządu  
mgr inż. Mirosław Urbanowski

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Członek Zarządu  
mgr inż. Paweł Rzeszut

PGM Żyrardów Spółka z o.o.  
Specjalista ds. Zamówień Publicznych  
Agnieszka Stomińska-Zielinska