

Żyrardów, dnia 06.06.2022r.

## OGŁOSZENIE O LOKALACH UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA W DRODZE PRZETARGU

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. ogłasza przetarg ofert na wynajem niżej wymienionych lokali użytkowych:

Lp.	Adres	Pow. użytkowa	Minimalna stawka czynszu netto	informacje o lokalu
1.	ul. Bankowa 5	123,43 m <sup>2</sup>	6,00 zł/m <sup>2</sup>	Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną - do remontu - instalację wod.-kan. - do remontu. Lokal do kapitalnego remontu.
2.	ul. Waryńskiego 48	17,68 m <sup>2</sup>	9,00 zł/m <sup>2</sup>	Lokal wyposażony w: - instalację c.o. - instalację elektryczną – do remontu - instalację wod.-kan. – do remontu. Lokal do remontu.
3.	ul. Okrzei 51B	109,92 m <sup>2</sup>	10,00 zł/m <sup>2</sup>	Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną - instalację wod.-kan. - instalację c.o. Lokal do użytkowania.
4.	ul. Łukasińskiego 24	18,20 m <sup>2</sup>	9,00 zł/m <sup>2</sup>	Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną – do wymiany - instalację wod.-kan. - do naprawy/ wymiany. Lokal do remontu.
5.	ul. Plac Jana Pawła II 5	22,74 m <sup>2</sup>	12,00 zł/m <sup>2</sup>	Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną - instalację wod.-kan. - instalację c.o. Lokal do częściowego remontu.
6.	ul. 1 Maja 84E	40,55 m <sup>2</sup>	15,00 zł/m <sup>2</sup>	Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną – do wymiany - instalację wod.-kan. – do wymiany/naprawy. Lokal do remontu.

**Uwaga: Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji w lokalu.**

**Warunkiem przystąpienia do przetargu na lokal użytkowy jest złożenie:**

1. oferty na formularzu ofertowym (do pobrania w siedzibie Spółki w Dziale Administratorów lub ze strony internetowej [www.pgm.zyrardow.pl](http://www.pgm.zyrardow.pl)) podpisane przez oferenta bądź

- pełnomocnika wraz z dokumentami określonymi w regulaminie przetargów na najem lokali użytkowych tj. aktualny wypis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub KRS, ewentualne pełnomocnictwo,
- określenie stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> netto (minimalna stawka czynszu określona w tabeli),
  - podanie informacji jaka działalność będzie prowadzona w wynajmowanym lokalu,
  - określenie zakresu remontu, który najemca zamierza wykonać na własny koszt,
  - oświadczenie RODO do przetargu (do pobrania w siedzibie Spółki w Dziale Administratorów, lub ze strony internetowej [www.pgm.zyrardow.pl](http://www.pgm.zyrardow.pl))

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie (pokój numer 7) Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 5, w terminie do dnia 21.06.2022..... do godziny 10:00  
z dopiskiem:

„Oferta najmu lokalu użytkowego przy ul. ....  
– nie otwierać przed dniem 21.06.2022....., do godz. 10:15”

Dopuszcza się wrzucenie oferty do skrzynki nadawczej, znajdującej się na drzwiach Spółki, pod warunkiem prawidłowego opisanie oferty (zgodnie ze wzorem powyżej) oraz złożenia oferty na najem lokalu użytkowego w terminie określonym w ogłoszeniu.  
Fakt złożenia oferty w terminie określonym w ogłoszeniu, zostanie potwierdzony przez powołaną Komisję.

**Oferty nieopisane prawidłowo oraz złożone po terminie składania ofert zostaną odrzucone.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21.06.2022 o godz. 10:15 – w siedzibie PGM Żyrardów Sp. z o.o. przy ulicy Armii Krajowej 5 w Żyrardowie.

Bliższych informacji udziela Dział Administratorów PGM Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5  
tel. 46 858-10-11, 46 858-10-03

**Zastrzega się wycofanie lokalu z przetargu oraz unieważnienie przetargu bez podania przyczyny**

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
PROKURANT  
  
mgr Iwona Pietrzak

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.  
Członek Zarządu  
  
mgr inż. Paweł Rzeszot