

Żyrardów, dnia 19.10.2022r.

OGŁOSZENIE O LOKALACH UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA W DRODZE PRZETARGU

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. ogłasza przetarg ofert na wynajem niżej wymienionych lokali użytkowych:

L p.	Adres	Pow. użytkowa	Minimalna stawka czynszu netto	informacje o lokalu
1.	ul. Bankowa 5	123,43 m ²	6,00 zł/m ²	Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną - do remontu - instalację wod.-kan. - do remontu. Lokal do kapitalnego remontu.
2.	ul. Waryńskiego 48	17,68 m ²	9,00 zł/m ²	Lokal wyposażony w: - instalację c.o. - instalację elektryczną – do remontu - instalację wod.-kan. – do remontu. Lokal do remontu.
3.	ul. Mireckiego 63	47,53 m ²	20,41 zł/m ²	Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną – do wymiany - instalację wod.-kan. – do wymiany - instalację c.o. Lokal do kapitalnego remontu
4.	ul. Łukasińskiego 24	18,20 m ²	9,00 zł/m ²	Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną – do wymiany - instalację wod.-kan. - do naprawy/ wymiany. Lokal do remontu.
5.	ul. Plac Jana Pawła II 5	22,74 m ²	12,00 zł/m ²	Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną - instalację wod.-kan. - instalację c.o. Lokal do częściowego remontu.
6.	ul. 1 Maja 84E	40,55 m ²	15,00 zł/m ²	Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną – do wymiany - instalację wod.-kan. – do wymiany/naprawy. Lokal do remontu.
7.	ul. Narutowicza 23	47,80 m ²	17,74 zł/m ²	Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną – do wymiany/naprawy - instalację wod.-kan. - instalację c.o. w pomieszczeniu ogólnym Lokal do remontu

Uwaga: Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji w lokalu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu na lokal użytkowy jest złożenie:

1. oferty na formularzu ofertowym (do pobrania w siedzibie Spółki w Dziale Administratorów lub ze strony internetowej www.pgm.zyrardow.pl) podpisane przez oferenta bądź pełnomocnika wraz z dokumentami określonymi w regulaminie przetargów na najem lokali użytkowych tj. aktualny wypis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub KRS, ewentualne pełnomocnictwo,
2. określenie stawki czynszu za 1 m² netto (minimalna stawka czynszu określona w tabeli),
3. podanie informacji jaka działalność będzie prowadzona w wynajmowanym lokalu,
4. określenie zakresu remontu, który najemca zamierza wykonać na własny koszt,
5. oświadczenie RODO do przetargu (do pobrania w siedzibie Spółki w Dziale Administratorów, lub ze strony internetowej www.pgm.zyrardow.pl)

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie (pokój numer 7) Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Sp. z o.o., ul. Armii Krajowej 5, w terminie do dnia 03.11.2022..... do godziny 10.00 z dopiskiem:

„Oferta najmu lokalu użytkowego przy ul.
– nie otwierać przed dniem 03.11.2022....., do godz 10.15”

Dopuszcza się wrzucenie oferty do skrzynki nadawczej, znajdującej się na drzwiach Spółki, pod warunkiem prawidłowego opisanie oferty (zgodnie ze wzorem powyżej) oraz złożenia oferty na najem lokalu użytkowego w terminie określonym w ogłoszeniu.

Fakt złożenia oferty w terminie określonym w ogłoszeniu, zostanie potwierdzony przez powołaną Komisję.

Oferty nieopisane prawidłowo oraz złożone po terminie składania ofert zostaną odrzucone.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 03.11.2022.. o godz. 10.15 – w siedzibie PGM Żyrardów Sp. z o.o. przy ulicy Armii Krajowej 5 w Żyrardowie.

Bliższych informacji udziela Dział Administratorów PGM Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5 tel. 46 858-10-11, 46 858-10-03

Zastrzega się wycofanie lokalu z przetargu oraz unieważnienie przetargu bez podania przyczyny

PGM Żyrardów Spółka z o.o.
Prezes Zarządu

mgr inż. Mirosław Urhanowski

P.G.M. Żyrardów Spółka z o.o.
Członek Zarządu

mgr inż. Paweł Rzeszut