

Żyrardów, dnia 03.07.2024r.

**OGŁOSZENIE
O LOKALACH MIESZKALNYCH DO WYNAJĘCIA
W DRODZE PRZETARGU**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. ogłasza przetarg ofert na wynajem niepełnowartościowych lokali mieszkalnych na czas określony w niżej wymienionych budynkach.

Lp	ADRES	OPIS LOKALU
1.	Ludwika Waryńskiego 46 m. 20	powierzchnia 28,00 m, II piętro, 1 izba Lokal wyposażony w: - instalację wod-kan i instalację elektryczną do remontu. Lokal do remontu.
2.	1 Maja 118 m. 8	powierzchnia 23,00 m, I piętro, 1 izba Lokal Wyposażony w: - instalację elektryczną i instalację wod-kan do wymiany. Lokal do kapitalnego remontu.
3.	Waleriana Łukasińskiego 24 m. 6	powierzchnia 21,50 m, I piętro 1 izba, wc, korytarz. Lokal wyposażony w: - instalację wod-kan - instalację elektryczną. Lokal do remontu.
4.	Waleriana Łukasińskiego 24 m. 3	powierzchnia 11,94 m, I piętro 1 izba, wc, korytarz. Lokal wyposażony w: - instalację wod-kan - instalację elektryczną. Lokal do remontu.
5.	Strzelecka 8 m. 18	powierzchnia 37,60m, I piętro, 2 izby, łazienka, kuchnia, wc, przedpokój. Lokal wyposażony w: - instalację wod-kan - instalację elektryczną. Lokal do odświeżenia.

Wskazana wizja w lokalu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu na lokale mieszkalne jest złożenie:

1. **oferty na formularzu ofertowym** (do pobrania ze strony internetowej Spółki pod adresem www.pgm.zyrardow.pl) **podpisane przez oferenta bądź pełnomocnika,**
2. **zaświadczenia o dochodach** (zapewniających pokrycie kosztów zaoferowanego czynszu),

Oferta musi zawierać wysokość proponowanej stawki czynszu za 1 m² powierzchni lokalu.

Bliższych informacji udziela Dział Administratorów PGM Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5, tel. (046) 858-10-11, 858-10-03.

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie PGM Żyrardów Sp. z o.o. (pokój nr 7) nie później niż **do dnia 19.07.2024r.** do godziny **10:00** z diskietkami:

**„Oferta najmu lokalu mieszkalnego przy ul.
- nie otwierać przed dniem 19.07.2024r., godz. 10:15**

Dopuszcza się wrzucenie oferty do skrzynki nadawczej, znajdującej się na drzwiach Spółki, pod warunkiem prawidłowego opisanie oferty (zgodnie ze wzorem powyżej) oraz złożenia oferty na najem lokalu mieszkalnego w terminie określonym w ogłoszeniu.

Fakt złożenia oferty w terminie określonym w ogłoszeniu, zostanie potwierdzony przez powołaną Komisję.

Oferty osób posiadających zadłużenie w zasobach PGM Żyrardów Sp. z o.o. będą odrzucone z przetargu.

Oferty nieopisane prawidłowo oraz złożone po terminie składania ofert zostaną odrzucone.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 19.07.2024r. o godzinie 10:15 – w siedzibie PGM Żyrardów przy ulicy Armii Krajowej 5 (pokój nr 9).

Zastrzega się prawo wycofanie lokalu z przetargu oraz unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.

Uwaga: Przyszły najemca przed zawarciem umowy najmu, zobowiązany będzie do wniesienia kaucji w wysokości dwukrotnego oferowanego czynszu.

PGM Żyrardów Spółka z o.o.
Prezes Zarządu

Sylwester Topolski

PGM Żyrardów Spółka z o.o.
Członek Zarządu

mgr inż. Paweł Rzeszot