

Żyrardów, dnia 18.10.2024 r.

**KOREKTA OGŁOSZENIA  
O LOKALACH MIESZKALNYCH DO WYNAJĘCIA  
W DRODZE PRZETARGU**

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. ogłasza przetarg ofert na wynajem niepełnowartościowych lokali mieszkalnych na czas określony w niżej wymienionych budynkach.

Lp	Adres	
1.	ul. 1 Maja 118 m 8	Powierzchnia 23,00 m, I piętro, 1 izba. Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną i wod - kan do wymiany. Lokal do kapitalnego remontu.
2.	ul. Kościuszki 25 m 2	Powierzchnia 21,50 m, I piętro, 1 izba, wc. Lokal wyposażony w: - instalację wod-kan - instalację elektryczną. Lokal do remontu.
3.	ul. Łukasińskiego 24 m 3	Powierzchnia 11,94 m, I piętro, 1 izba. Lokal wyposażony w: - instalację wodną - instalację elektryczną Brak możliwości zamontowania wc. Propozycja jako lokal przyległy do lokalu numer 6. Lokal do remontu.
4.	ul. Łukasińskiego 24 m 6	Powierzchnia 21,5 m, I piętro, 1 izba, wc. Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną Lokal do remontu.
5.	ul. Narutowicza 23A m 12	Powierzchnia 18,00 m, I piętro, 1 izba z aneksem kuchennym, wc. Lokal wyposażony w: - instalację elektryczną - instalację wod-kan Lokal do lekkiego remontu.

Wskazana wizja w lokalu.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu na lokale mieszkalne jest złożenie:**

- 1. oferty na formularzu ofertowym** (do pobrania ze strony internetowej Spółki pod adresem [www.pgm.zyrardow.pl](http://www.pgm.zyrardow.pl) ) **podpisane przez oferenta bądź pełnomocnika,**
- 2. zaświadczenia o dochodach (zapewniających pokrycie kosztów zaoferowanego czynszu),**

**Oferta musi zawierać wysokość proponowanej stawki czynszu za 1 m powierzchni lokalu.**

Bliższych informacji udziela Dział Administratorów PGM Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5, tel. (046) 858-10-11, 858-10-03.

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie PGM Żyrardów Sp. z o.o. (pokój nr 7) nie później niż **do dnia 07.11.2024 r.** do godziny **10:00**

z dopiskiem:

„Oferta najmu lokalu mieszkalnego przy ul. ....  
- nie otwierać przed dniem ....., godz. ....

Dopuszcza się wrzucenie oferty do skrzynki nadawczej, znajdującej się na drzwiach Spółki, pod warunkiem prawidłowego opisanie oferty (zgodnie ze wzorem powyżej) oraz złożenia oferty na najem lokalu mieszkalnego w terminie określonym w ogłoszeniu.

Fakt złożenia oferty w terminie określonym w ogłoszeniu, zostanie potwierdzony przez powołaną Komisję.

**UWAGA:**

Oferta na najem lokalu nie może być wrzucona do skrzynki w godzinach pracy Spółki.

**Oferty osób posiadających zadłużenie w zasobach PGM Żyrardów Sp. z o.o. będą odrzucone z przetargu.**

**Oferty nieopisane prawidłowo oraz złożone po terminie składania ofert zostaną odrzucone.**

**Otwarcie ofert nastąpi dnia 07.11.2024 r. o godzinie 10:15 – w siedzibie PGM Żyrardów przy ulicy Armii Krajowej 5 (pokój nr 9).**

**Zastrzega się prawo wycofanie lokalu z przetargu oraz unieważnienie przetargu bez podania przyczyny.**

**Uwaga: Przyszły najemca przed zawarciem umowy najmu, zobowiązany będzie do wniesienia kaucji w wysokości dwukrotnego oferowanego czynszu.**

P. B. M. Żyrardów Spółka z o.o.  
PROKURENT  
*[Podpis]*  
mgr Iwona Piątrzak

PGM Żyrardów Spółka z o.o.  
Członek Zarządu  
*[Podpis]*  
mgr inż. Paweł Rzeszot