

Żyrardów, dnia 28.03.2025r.

OGŁOSZENIE O LOKALACH UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA W DRODZE PRZETARGU

Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Żyrardów Spółka z o.o. ogłasza przetarg ofert na wynajem niżej wymienionych lokali **użytkowych**:

Lp.	Adres	Pow. użytkowa	Minimalna stawka czynszu netto	informacje o lokalu
1.	ul. Żeromskiego 13 lokal 1 - parter	9,60m ²	23,00 zł/m ²	Lokal po remoncie.
2.	ul. Żeromskiego 13 lokal 2 - parter	9,60m ²	23,00 zł/m ²	Lokal po remoncie.

Budynek wyposażony w:

- centralne ogrzewanie
- instalację elektryczną
- instalację wodno-kanalizacyjną

Uwaga: Przed złożeniem oferty należy dokonać wizji w lokalu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu na lokal użytkowy jest złożenie:

1. **oferty na formularzu ofertowym** (do pobrania w siedzibie Spółki w Dziale Administratorów lub ze strony internetowej www.pgm.zyrardow.pl) **podpisane przez oferenta bądź pełnomocnika wraz z dokumentami określonymi w regulaminie przetargów na najem lokali użytkowych tj. aktualny wypis z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub KRS, ewentualne pełnomocnictwo,**
2. **określenie stawki czynszu za 1 m² netto (minimalna stawka czynszu określona w tabeli),**
3. **podanie informacji jaka działalność będzie prowadzona w wynajmowanym lokalu,**

Bliższych informacji udziela Dział Administratorów PGM Żyrardów Sp. z o.o. ul. Armii Krajowej 5 tel. 46 858-10-00.

Pisemne oferty w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie PGM Żyrardów Sp. z o.o. (pokój nr 7), w terminie do dnia **14.04.2025r. do godziny 11:00**

z dopiskiem:

„Oferta najmu lokalu użytkowego przy ul.
– nie otwierać przed dniem 14.04.2025r., do godz. 11.15”

Dopuszcza się wrzucenie oferty do skrzynki nadawczej, znajdującej się na drzwiach Spółki, pod warunkiem prawidłowego opisanie oferty (zgodnie ze wzorem powyżej) oraz złożenia oferty na najem lokalu użytkowego w terminie określonym w ogłoszeniu.

Fakt złożenia oferty w terminie określonym w ogłoszeniu, zostanie potwierdzony przez powołaną Komisję.

UWAGA:

Oferta na najem lokalu użytkowego nie może być wrzucona do skrzynki w godzinach pracy Spółki.

Oferty nieopisane prawidłowo oraz złożone po terminie składania ofert zostaną odrzucone.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 14.04.2025 r. o godz. 11:15 – w siedzibie PGM Żyrardów Sp. z o.o. przy ulicy Armii Krajowej 5 w Żyrardowie.

Zastrzega się wycofanie lokalu z przetargu oraz unieważnienie przetargu bez podania przyczyny

PGM Żyrardów Sp. z o.o.
Prezes Zarządu

Mariusz Adamczak

PGM Żyrardów Sp. z o.o.
Członek Zarządu

mgr inż. Paweł Rzeszot